

## **Egyedi szennyvíztisztító kisberendezések programszerű telepítésének ismertetése:**

### **1. A beruházás rövid bemutatása:**

A beruházás keretében házi **szennyvíztisztító kisberendezéseket** helyezünk el a lakóházak udvarán. A berendezések gyakorlatilag a nagy tisztítóművek kicsinyített változatai. A berendezések a háztartásban keletkező **szennyvizet 98 %-ban megtisztítják**. A keletkező tisztított vizet különböző szikkasztási megoldásokkal mindenkinek a saját udvarában – mint egy földalatti locsolórendszer- elszikkasztjuk. A megoldás a vezetékes csatornázás alternatívája, azzal egyenértékű. A vidéki településeken jelenleg működő többségében szivárgásra átalakított, nem szigetelt derítőket, a hatósági szabályozások szigorítása és az Unió felőli, a környezeti vizeink szennyezésének felszámolására tett nyomás hatására – talajterhelési bírság kiszabására kötelezhetik a településeket. Vagy alternatívaként szigetelt (az új épületeknél ezt már megkövetelik) 10-20 m<sup>3</sup> közötti derítők építését követelik meg. Ezek beruházási költsége 1 millió forint környékén mozog. **Kistelepüléseken vezetékes szennyvíztisztításra pályázati lehetőségek nem lesznek, 1-1.5 milliárd forintot nem fordítanak kistelepülések csatornázásának finanszírozására.** De ahol ezek megvalósultak az elmúlt években a lakosok 800-1.200 forint csatornadíjat fizetnek m<sup>3</sup>-ént a vízdíjon felül. **Az általunk ismertetett beruházás szinte költségmentes, évente 1 m<sup>3</sup> feketeiszapot kell normál szippantási eljárással minden készülékből kiszippantani ( ennek költsége 2-2.500 Ft évente!!) és a készüléknek van egy minimális elektromos költsége 5-800 Ft havonta. Szemben a mostani szippantási díjakkal, amik házanként elérhetik 5-15.000 forintot havonta.**

### **2. A technológia ismertetése:**

A tisztítóberendezés egy többkamrás oldómedence, melyet a lakóház udvarán a talajszint alatt helyezünk el. Az osztott kamrákban a szűrés, ülepités és a biológiai bomlás három egymást követő fázisa megy végbe. A második kamrába a

berendezéshez csatlakoztatott elektromos diffuzor oxigént juttat szabályozott időközönként evvel elősegítve a tisztítást. A berendezés tisztítószert, külön hozzáadott egyéb szereket nem igényel, a benne kifejlődő baktériumkultúrák tisztítják meg a bekerülő szennyeződések. A készülékből kikerülő tisztított vizet egy mosott folyami kavicságyban a föld alatt szikkasztó alagúttal elszikasztjuk. Ahol erősen belvizes a terület oda is van műszaki megoldás, oda egy ún. szikkasztó dombot építünk, ahol a tisztított víz elszikasztása megtörténik. A beruházás során a készüléket a telepítő cég beüzemeli, karbantartja, (a fenntartási időszak alatt az önkormányzat) a lakosoktól egyéb törődést nem igényel.

### 3. A beruházás előkészítése:

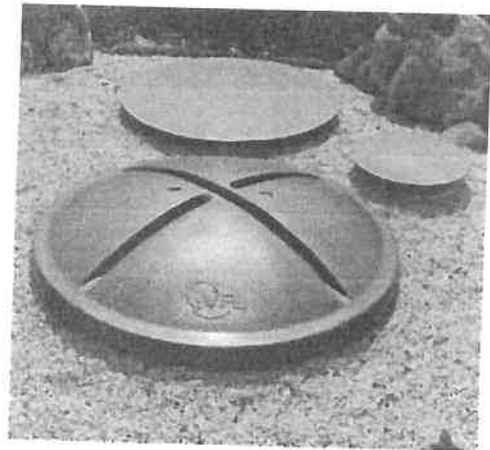
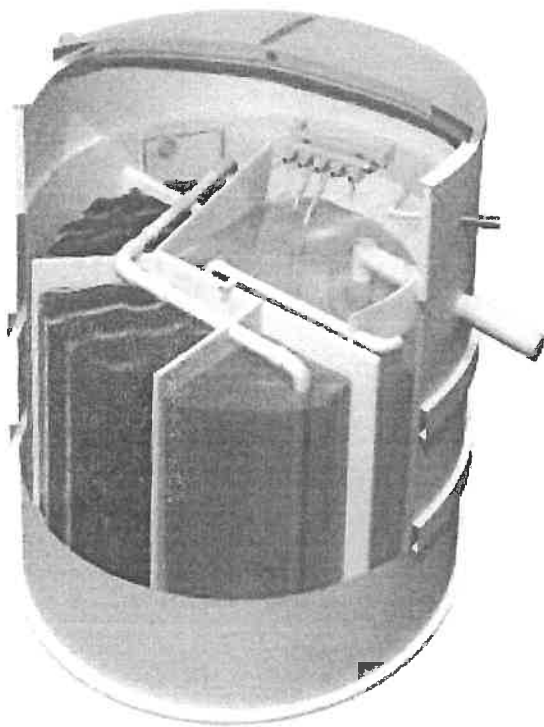
- **Települési Szennyvízkezelési Program** elkészítése, annak véleményeztetése a 4 szakhatósággal, figyelő kutak tervezése vízjogi létesítési engedélyre,
- **Házankénti tervezési feladatok** keretében minden lakóingatlant felmérnek, meghatározzák a kisberendezés optimális helyét az épület, a meglévő derítő, kutak, szennyvízcövek növényzet elhelyezkedése alapján, a TSZP alapján előírt szikkasztási megoldás megfelelő helyét az ingatlanon belül, az elektromos rákötési lehetőségeket, és elkészítik a pályázat által kért komplex tervdokumentációt,
- **Pályázat írása**, megvalósítási tanulmányok, pályázati anyagok engedélyek elkészítése,

### 4. Pályázati lehetőség ismertetése:

A project előkészítését követően már kiírt **Vidékfejlesztési Program** keretén belül az Egyedi Szennyvízkezelés címmel megjelent pályázaton tud az önkormányzat indulni. A pályázat nyeres esetén a bruttó bekerülési költség 85%-át támogatja, a fennmaradó **15%-ot (kb. csak 240-260 e. FT )** kell az 1.400.000.- Ft + Áfa lakóházankénti beruházási költségből, a lakosoknak önerőből biztosítani, az önerő összegére az önkormányzat 3-5 éves részletfizetési lehetőséget biztosít. A pályázatban részvétel **nem kötelező** 50 lakos felett a pályázat elindítható, de mivel 2021 év után megszűnnek a jelenlegi pályázatok, aki most nem vesz részt ebben a programban, valószínűleg csak saját erőből tudja megoldani a szennyvízkezelését. A pályázatban résztvevő lakosok mindegyike kap az ingatlanjára egy kb. 1.700.000. Ft értékű berendezést, ami az ingatlan értékét növeli, és saját tulajdonába kerül a fenntartási időszak lejáratá után!

**Mindenkinek saját belátása szerint kell döntenie a fentiekről.**

Nyertes pályázat esetén a beruházás még 2021 őszén vagy 2022 tavasszal lebonyolítható, kb. 4-5 hét leforgása alatt. Mivel a kivitelezés mindenkinek a saját udvarán történik, vékony 1,5 m széles kisgépekkel, a település közutjait, járdáit nem kell feltörni, azok megmaradnak eredeti állapotban.



**polgármester**

## Tájékoztató:



Cégünk a Globál-Zöldenergia Kft. és a Bankos Zsolt Tanácsadó Kft. különböző önkormányzati pályázatok komplex lebonyolításával (előkészítéstől a leigénylésig) foglalkozott az elmúlt években. Több mint 37 pályázatot készítettünk elő, minden témakörben, csak kistéleplési ügyfélkörrel, jelenleg 16 kistéleplés nyertes pályázatát bonyolítottuk le, most folynak a kivitelezési munkálatok 4 településen ahol generálkivitelezőként veszünk részt, és szeretnénk még 10-12 kistéleplési pályázatot előkészíteni.

A Vidékfejlesztési Program megoldást kínál kistélepléseknek a megoldatlan szennyvízkezelési problémák megoldására. A Bankos Tanácsadó Kft. több mint 8 éve készít elő egyedi szennyvízkezelési pályázatokat, a megfelelő szakmai háttérrel rendelkezve a „VP 6-7.2.1.2-16 Egyedi Szennyvízkezelés” pályázatba 21 kistéleplést készítettünk elő, melyeket 100%-os nyelési aránnyal megnyertünk az adott településekkel együttműködve.

A pályázat kiíró minisztérium felelős államtitkár úrral egyeztetve, sikeresen módosításra került a pályázat – 2021 május 21.-ig, megemelték a támogatás tartalmát – evvel elérve a nagyobb 300-400 ingatannal rendelkező települések bevonását és forrást is biztosítottak a pályázathoz, így lehetőség adódott még szennyvízpályázatokat előkészíteni és beadni. Ezek az előkészítések kb. 70-75 részegységből állnak, általában 6-7 hónap alatt készülnek el és 3-5 millió forintos előkészítési összegek kifizetését igénylik – piaci áron. A következő hónapokban, azon települések jelentkezését tudjuk fogadni, akik szeretnének indulni a pályázatban, cégeink vállalják hogy az előkészítési anyagokat elkészítik, és a volumen miatt(10-12 település) az előkészítési költségeket:

750 e. ft. engedélyezett TSZP és monitoring kút vízjogi létesítési engedély és 750 e. ft. házankénti VZ jogosultságú mérnökkel ellenjegyzett tervdokumentáció, éngy-s költségvetés, TVT tanács előtti tervvédés, nettó díjban tudjuk vállalni.

Tehát a teljes előkészítési folyamatot nettó 1,5 m díjért tudjuk vállalni, teljeskörűen, minden anyaggal kiegészítve a pályázat beadásáig, az összeget 3 egyenlő részletben kell teljesíteni, az anyagok készülségének függvényében.

Széleskörű referenciákkal rendelkezünk. Az elmúlt 5 évben 37 települést készítettünk elő teljesen, ezeket mi adtuk be a VP Egyedi Szennyvízkezelés pályázatba, 22 település melyeket kivétel nélkül megnyertünk 2500 db készülék beépítésére ( Somogyapáti, Erdősmárok, Maráza, Szava, Szebény, Baksa, Téseny, Tengeri, Kéleshalom, Kisbudmér, Nagybudmér, Csonkamindszent, Garé, Diósvizló, Bisse, Babarcszőlős, Áta, Siklósbodony, Kisdér, Drávaszerdahely, Szőkéd, Ócsárd), 15 település pályázata döntési szakaszban van ( Rádfalva, Matty, Szaporca, Kékesd, Borota, Mekényes, Nagyhajmás, Bikal, Nak, Dúzs, Belecska, Liptód, Kisnyárad, Gerde, Márfa), ezeknél a pozitív döntésre várunk.

Ahol szándék merül fel a jelentkezésre, egy testületi ülés összehívásával személyesen tudom tájékoztatni a polgármestert és a testület tagjait a részletekről, és pozitív döntés esetén, egy héten belül lakossági fórumot tartok, a szükséges tájékoztató anyagok és szándéknyilatkozatok biztosításával.

Ha igény van a pályázatra lakossági tájékoztató fórumot június hónapban tudunk tartani a településen, a járványügyi szabályok betartásával.

**Bankos Zsolt**

**ügyvezető**

**Bankos Zsolt Tanácsadó Kft.**

**Globál-Zöldenergia Kft.**

**Bankos Zsolt E.V.**

**7630 Pécs, Deák F. u. 83.**

**[zsbankos@t-online.hu](mailto:zsbankos@t-online.hu)**

**+36 30 663 6254**

**[www.globalcsoport.com](http://www.globalcsoport.com)**